

# **OTROKOVICKÁ BESEDA – PŘÍSTAVBA VÝTAHU A SPOJOVACÍHO KRČKU**

## **SO 03 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OPLOCENÍ**

### **D 1.1 Architektonicko-stavební řešení**

**Zpracovatel:**

Fürma s.r.o., Halenkovice 757, 763 63  
IČ: 065 47 800  
září 2019

Paré č.:
----------

## Technická zpráva

- **Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje**

Jedná se o stávající objekt pro občanskou vybavenost a obchod. Ostatní je předmětem posouzení této PD.

- **Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení**

Přístavba výtahu je navržena v zeleném pásu širokém 3,90 m po obrubník místní komunikace, který probíhá podél jednopodlažní části objektu Besedy. Jeho umístění má návaznost na spojovací krček, který propojuje výtah s prostorem skladu kulis ve 2. NP objektu. Výtah bude sloužit k dopravě kulis a rovněž osob s omezenou schopností pohybu na jeviště.

Materiálové řešení je podrobně popsáno ve výkresové části PD. Barevné řešení bude ujasněno investorem, ale bude v souladu se stávajícím řešením objektu

V rámci přípravy území bude sejmuta ornice v tl. 200 mm. Tato bude investorem uložena na skládku, kterou určí příslušný odbor stavebního úřadu. Rozsah je patrný ze situace.

- **Bezbariérové užívání stavby**

Výtah je navržen jako nákladní s přepravou osob. Bude sloužit k dopravě kulis a rovněž osob s omezenou schopností pohybu na jeviště. S výstavbou výtahu jsou současně řešeny zpevněné plochy u rampy a zpevněná plocha pro nástup osob s omezenou schopností pohybu. Podmínky vybavení výtahu a nároky pro manipulaci vozíku jsou respektovány dle vyhlášky č. 398/2009 / Vyhláška o obecně technických vlastnostech užívání bezbariérových staveb /.

- **Konstrukční a stavebně technické řešení**

S výstavbou výtahu jsou současně řešeny zpevněné plochy u rampy a zpevněná plocha pro nástup osob s omezenou schopností pohybu následovně.

Zpevněná plocha z asfaltobetonu je dotažena až k rampě u výtahu na kótu – 1,60 m. Navazuje na stávající komunikaci, na kterou je taktéž odvodněna. Zpevněná plocha ze zámkové dlažby je navržena z druhé strany výtahové šachty u nástupu osob s omezenou schopností pohybu do výtahu na kótě – 1,60 m.

### ***Skladba konstrukce zpevněné plochy:***

Konstrukce zpevněné plochy - minimální požadovaná hodnota modulu přetvárnosti  $E_{\text{def},2}$  je 45 MPa. V případě nižších hodnot bude nutné provedení sanace podloží – dokumentace neřeší. Pro zhotovení a zkoušení jednotlivých vrstev platí zásady podle příslušných norem.

- beton asfaltový	ABS II	ČSN 73 6121	40 mm
- kamenivo obalené asfaltem	OKS I	ČSN 73 6121	60 mm
- kamenivo zp. cementem	KSC I	ČSN 73 6124	120 mm
- štěrkokodrť	ŠD	ČSN 73 6126	200 mm
.....			
<b>Celkem</b>			<b>420 mm</b>

Nová zpevněná plocha z asfaltobetonu bude dotažena až k betonovému obrubníku lemujícímu stávající komunikaci. U soklu objektu je navržena přídlažba do betonového lože, beton tř. II. Rozsah asfaltobetonové zpevněné plochy je patrný ze situace.

**Skladba konstrukce zámkové plochy:**

- zámková dlažba	Bet	C 25/30	80 mm
- šterkodrt'	ŠD	0 – 8 mm	50 mm
- šterkodrt'	ŠD	32 – 63 mm	200 mm
.....			
<b>Celkem</b>			<b>330 mm</b>

Kolem zpevněné plochy ze zámkové dlažby bude osazen betonový obrubník chodníkový ABO 2-15 1000 x 150 x 250 mm v betonovém loži, s boční opěrou z betonu, beton zn. II. Rozsah zpevněné plochy ze zámkové dlažby je patrný ze situace.

**Oplocení:**

Nové oplocení je navrženo v rozsahu vyznačeném dle situace a to u nákladní rampy a u nástupu osob s omezenou schopností pohybu. Bude provedeno z poplastovaného pletiva výšky 1 950 mm mezi ocelovými sloupky. Pletivo je osazeno 50 mm nad terénem, celková výška oplocení je 2 000 mm. Ocelové sloupky jsou kotveny na hloubku 400 mm do betonových patek velikosti 250 x 250 x 800 mm. Pod oplocením bude dotažena zámková dlažba.

Součástí oplocení je branka 1,05 x 2,00 m u nástupu osob s omezenou schopností pohybu. U rampy je v oplocení navržena dvoukřídlová brána 2,85 x 2,00 m. Brána je uzamykatelná, vyrobena z ocelových jákl profilů 70 x 40 x 4 mm a vypletena poplastovaným pletivem. Branka je uzamykatelná, vyrobena z ocelových jákl profilů 50 x 30 x 4 mm vypletena poplastovaným pletivem.

Ocelové plotny sloupků oplocení u rampy budou kotveny chemickými kotvami do betonu. Jinak je oplocení stejné jako ostatní.

- **Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí**

Vzhledem k charakteru stavby se při běžném provozu nepředpokládají žádné nebezpečné stavy.

Podrobné zásady pro zajišťování bezpečnosti práce při stavbě jsou obsaženy v následujících předpisech:

ČSN 73 3050 - Zemní práce. Zejména je nutno dbát čl. 11 a 12 o předání staveniště, čl. 16, 17, 18 zabezpečení stávajících staveb.

Sbírka zákonů č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

ČSN 34 3100 - Bezpečnostní předpisy pro obsluhu při práci na elektrických zařízeních

ČSN 34 3108 - Bezpečnostní předpisy a zacházení s elektrickým zařízením osobami bez elektrotechnické kvalifikace

- **Požadavky na požární ochranu**

Zpevněné plochy a oplocení nekladou požadavky na požární ochranu.

- **Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Veškeré materiály, použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně odpovídající evropským normám a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.

**Veškeré výrobky použité ve stavbě musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů**

Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady dodavatele neprodleně ze stavby odstraněn.

Materiálem smí být manipulováno jen dle předpisů výrobce, závazných ČSN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu. Materiál smí být použit jen tam, kde je jeho užití předepsáno projektem, nebo bylo jeho použití dohodnuto jinak. Pokud byl zabudován neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu na své náklady dodavatel.

Veškeré práce provedené zhotovitelem stavby musí být v souladu s normami, které se týkají geometrické přesnosti ve výstavbě, dále prováděcími vyhláškami, prováděcími normami a technologickými předpisy jednotlivých výrobků použitých na stavbě. Dozor požadované jakosti provedení bude kromě technického dozoru investora vykonávat dodavatel a to prostřednictvím stavebního technika, kontrolora jakosti. Kontrolor jakosti je kvalifikovaný pracovník, který kontroluje jakost a kvalitu vstupů stavební výroby, provedených stavebních prací a použitých materiálů.

- **Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

Dokumentace pro pomocné práce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu jako:

- dílenská, dodavatelská dokumentace ocelových konstrukcí
- dílenská, dodavatelská dokumentace zámečnických konstrukcí provedená na základě přesného, geodetického zaměření
- dílenská, dodavatelská dokumentace skleněných výplní
- dílenská, dodavatelská dokumentace výtahu

**Dílenské, dodavatelské dokumentace musí odpovídat dokumentaci pro provádění stavby a musí být vypracovány v souladu s příslušnými, platnými technickými normami, vyhláškami a souvisejícími předpisy !!!**

- soupis provedených změn oproti realizační a schvalovací dokumentaci
- dokumentace skutečného provedení včetně zapracování provedených změn
- dokumentace změn stavby - pro změnu stavby před jejím dokončením

- **Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek**

Před zakrytím konstrukcí, nebo před betonáží konkrétních konstrukcí, je stavební dozor povinen ověřit správné provedení výztuže dle realizačního projektu tak, aby nemohlo dojít k nepředvídaným úpravám či chybám polohy apod.

Dále musí být provedeny všechny předepsané zkoušky, zejména zkoušky vodotěsnosti a tlakové zkoušky a podobně.

Rámcový rozsah požadovaných kontrol rozestavěné stavby stanovuje § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Dodavatel v součinnosti technickým dozorem stavby provede jednotlivé kontroly a zkoušky požadované příslušnou vyhláškou, příslušnými normami a technologickými předpisy, s vyhotovením protokolu o provedené kontrole případně zkoušce.

Samostatné kontrolní prohlídky, stanovené ve stavebním povolení, svolává a provádí stavební úřad za účasti dodavatele stavby, technického dozoru stavby a projektanta.

Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla.

V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady na jejich opakování dodavatel.

Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

Pokud dodavatel provede zakrytí díla bez předepsaných zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady.

**Další zkoušky budou provedeny dle požadavku technického dozoru investora, nebo budoucího správce díla.**

- **Výpis použitých norem**

ON 73 0607 – Izolace z měkčeného polyvinylchloridu a pryží.

Navrhování a provádění

ČSN 73 1901 – Navrhování střech

ČSN 73 3610 – Klempířské práce stavební

ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb, nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb

Požadavky na požární bezpečnost stavebních konstrukcí

ČSN EN 1991-1-1-1 – Zatížení konstrukcí

ČSN 73 1201 – Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 206-1 – Beton – specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN EN 197-1 – Cement – složení, specifikace a kritéria shody

ČSN EN 1997-1 – Zakládání - Obecná pravidla

ČSN EN 1992-1 – Betonové konstrukce - Obecná pravidla

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2 009 Sb., o technických požadavcích na stavby